

**Экспертный совет по строительству, промышленности
строительных материалов и проблемам долевого строительства
при Комитете Государственной Думы по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству**

ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ СЕКЦИИ «АРХИТЕКТУРА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

на тему

**«Сбалансированность территориального планирования
и градостроительного развития. Механизм КРТ»**

г. Москва
Георгиевский пер., д.2, зал 839а

**31 марта 2022 г.
14 час. 00 мин.**

Председательствовал

Депутат Государственной Думы, Заместитель председателя Комитета ГД по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Заместитель председателя Экспертного совета, куратор Секции **Н.Н. Алексеенко**

Рассматривались вопросы:

1. Особенности осуществления градостроительной деятельности в 2022 году:

- *Федеральный закон от 08.03.2022 № 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"*
- *Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"*
- *Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 "Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году"*
- *Законопроект № 94578-8 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о распространении практики строительства объектов транспортной инфраструктуры на иные виды объектов инфраструктуры)*

2. Сохранение объектов культурного и природного наследия. Роль ЗОУИТов. Оптимизация сроков подготовки и экспертизы проектной документации

- *Законопроект № 1208837-7 «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (о государственной экспертизе проектной документации объектов культурного наследия регионального и местного значения)*
- *Законопроект № 1180448-7 «О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и Жилищный кодекс Российской Федерации» (о дополнительном законодательном урегулировании вопросов обеспечения сохранности объектов культурного наследия, являющихся многоквартирными домами)*
- *Законопроект № 839133-7 «О внесении изменений в Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"» (в части изменения порядка работ по сохранению объектов культурного наследия)*

(Алексеев Н.Н., Музыченко С.Г., Кузьмина А.А., Разворотнева С.В., Лябихов Р.М., Шевелев И.А., Бачурина С.С., Тимофеев Д.А., Драпеко Е.Г., Хованская Г.П., Якубовский А.В., Ильюхина М.Ю., Кондрашев Л.В., Сытенко Г.В., Энговатова А.В., Чугуевская Е.С., Синичич М.В.)

По результатам обсуждения **приняты решения:**

1. Отметить актуальность темы заседания и рассматриваемых в единой системе вопросов, когда принимаются в условиях сложившейся геополитической ситуации беспрецедентные решения и антикризисные меры, **главная цель которых для строительной отрасли** – обеспечить ритмичность инвестиционно-строительного процесса, решение социальных задач, задач инфраструктурного, промышленного развития страны.

Большой перечень полномочий передан Правительству РФ для оперативного реагирования на возникающие вызовы и принятия взвешенных ответственных решений. Предстоит перестройка многих логистических процессов, импортозамещение, переход на отечественные стройматериалы, машины и механизмы, рабочие кадры, рост научного и инновационного потенциала отрасли.

2. Принять к сведению и руководству информацию Заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Музыченко С.Г.:

2.1. В соответствии с поручением Правительства РФ Министерство строительства и ЖКХ РФ занималось с конца прошлого года и в начале этого

года созданием единого института пространственного планирования Российской Федерации на базе ГАУ "НИ и ПИ Градплана города Москвы".

Работа института будет направлена на совершенствование подходов к территориальному планированию и нормативно-правовому регулированию в градостроительной сфере, внедрению единой платформы пространственных данных, обеспечению согласованности действий по реализации приоритетов пространственного планирования Российской Федерации при подготовке и реализации обоснованных сбалансированных градостроительных решений, определяющих эффективность и успех масштабных инвестиционных строительных проектов, устойчивое и комплексное развитие территорий в границах всей страны.

Институт является подведомственным учреждением Минстроя России, работать он будет при тесном взаимодействии с Минэкономразвития России и Росреестром.

2.2. В развитие положений федерального закона № 46-ФЗ подготовлены проекты правовых актов, предусматривающие:

- особый порядок проведения экспертизы проектной документации, в том числе для решения вопросов импортозамещения на аналоги по многим элементам объектов (по инженерным системам, по отделочным материалам в какой-то степени, по фасадным конструкциям и др.);
- случаи, когда по объекту в рамках государственной экспертизы проектной документации решаются вопросы государственной экологической экспертизы и государственной историко-культурной экспертизы;
- до конца 2022 года возможность многократного продления экспертизы проектной документации по заявлению застройщика (заказчика). При этом неоднократные случаи продления с некачественной проработкой проектных решений, с нарушением требований технических регламентов в проектной документации будут выноситься на решение Штаба Правительственной комиссии для принятия мер в рамках системы саморегулирования;
- продление на один год разрешений на строительство, сроки по которым заканчиваются до 1 августа 2022 года, сроки действия ППТ, ГПЗУ;
- подготовку и утверждение документов по планировке территории (ДПТ) без предварительного принятия решений о их подготовке, вводится уведомительный порядок. Общие сроки подготовки и утверждения ДПТ сокращаются на 20-30%;
- подготовку и утверждение ДПТ линейных объектов федерального и регионального значения при отсутствии информации о них в документах территориального планирования;
- сокращение ряда документов в рамках выдачи разрешения на строительство и разрешение на ввод объектов в эксплуатацию;
- сокращение количества обязательных требований. Весь обязательный перечень в рамках доказательной базы технического регламента

безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ переводится в разряд добровольных. Это вызвано необходимостью принятия быстрых оперативных решений, интеграцией в проект документации альтернативных подходов при условии, что безопасность зданий и сооружений будет полностью обеспечена путем соблюдения требований добровольного перечня. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ и № 184-ФЗ о техрегулировании определяют обеспечение безопасности путем соблюдения требований, в том числе и добровольного перечня.

2.3. В развитие положений федерального закона № 58-ФЗ подготовлены **проекты правовых актов**, предусматривающие:

- **сокращение сроков согласования проектов генеральных планов до одного месяца,**
- **сокращение сроков проведения публичных слушаний** по проектам генпланов, ПЗЗ, ДПТ и по проектам их изменений **до одного месяца,**
- возможность **одновременной подготовки генпланов, ПЗЗ и ДПТ, одновременного проведения публичных слушаний** по проектам этих документов,
- **право правительства и регионов определять дополнительные случаи,** когда изменение градостроительной документации осуществляется без проведения публичных слушаний,
- **сокращение территорий проведения публичных слушаний** при подготовке генпланов и ПЗЗ в границах территории, на которой прорабатывалось градостроительное решение,
- **случаи и порядок выдачи разрешительных документов** для строительства площадных объектов **на двух и более земельных участках.**

2.4. Также в качестве **антикризисных мер** подготовлены проекты правовых актов, обеспечивающие:

- **быстрое внедрение на российский рынок** материалов и оборудования, конструкций, которые не имеют документов о стандартизации на территории Российской Федерации. Это **техническое свидетельство Минстроя России,** которое выдается на основании имеющейся доказательной базы **как документ, обеспечивающий качество применяемого материала, конструкций** для строительства в целях их применения непосредственно на объектах при отсутствии нормативных документов по стандартизации,
- **изменение существенных условий контрактов,** в том числе авансирование по контрактам, по которым авансы не были предусмотрены, готовятся изменения в постановление Правительства РФ № 1315.

3. **Согласиться с позицией экспертного сообщества** по рассматриваемым вопросам:

3.1. Все принимаемые антикризисные меры **должны системно реализовываться на практике,** обеспечивая прежде всего

- **баланс** между градостроительным развитием и безопасностью, качеством того, что мы будем возводить,
- **защиту** природного и культурного наследия, а также
- **соблюдение всех обязательных требований**, подлежащих ответственному выполнению, контролю и надзору со стороны самих участников сферы градостроительной и инвестиционной деятельности.

3.2. Огромное значение для решения поставленных задач сегодня имеет **накапливаемый в регионах при активном участии Минстроя России, его Департамента комплексного развития территорий** опыт по внедрению механизма КРТ.

Определяющая результаты **цель КРТ** – синхронизировать градостроительную деятельность и получить максимальный экономический и социальный эффект при обязательном сохранении исторического и природного наследия.

Предлагается **рекомендовать субъектам РФ и муниципальным образованиям** детальнее прорабатывать территории, развитие которых планируется с применением механизма комплексного развития территорий:

- на этапе подготовки проекта решения о КРТ учитывать финансово-экономическую модель реализации решения в целях определения оптимальных условий договора о КРТ, распределяющих обязательства по строительству объектов инфраструктуры между сторонами такого договора;
- при расчете предельных параметров разрешённого строительства и видов разрешённого использования, подлежащих включению в решение о КРТ, учитывать ограничения использования земельных участков, установленных в границах зон с особыми условиями использования территорий;
- прорабатывать возможность «выноса» инженерных сетей из-под пятна застройки в рамках положений статьи 52.2 ГрК РФ, что также может оказать положительное влияние, в том числе на сокращение или изменение границ зон с особыми условиями использования территорий;
- до принятия решения о комплексном развитии территории проанализировать государственные (муниципальные) программы, федеральные проекты, инвестиционные программы субъектов естественных монополий на предмет соотнесения мероприятий, реализация которых осуществляется в рамках таких программ и проектов, с мероприятиями, осуществляемыми в рамках реализации решения и (или договора) о комплексном развитии территорий.

3.3. Прошел апробацию **опыт Московской области в части выявления особенностей применения механизма КРТ и реализации проектов о КРТ** (презентация Кузьминой А.А. прилагается).

На законодательном уровне сегодня в регионе определены:

- **понятие «мастер-план»**, введено в закон МО о генеральном плане. Это документ, который дает одновременно, как ответ на запрос жителей, так и ответ на запрос бизнеса.

В целом Московская область считает, что градостроительный анализ, градостроительная проработка и комплексная проработка территории всегда должна предшествовать принятию решения о затратах средств, принятию управленческих решений. Это принципиальная позиция.

Мастер-план – документ, который в себя включает требуемые Градостроительным кодексом границы территорий функционального зонирования и обосновывающие материалы, дает возможность иметь обоснованный ответ на вопрос, что будет размещаться впоследствии и не повлечет ли это за собой последующую деградацию среды, которая может наступить параллельно с улучшением жилого фонда.

Основной разработчик мастер-планов – подведомственный институт градостроительства Московской области при тесном взаимодействии с муниципалитетом на основании **решения Градостроительного совета о целесообразности разработки этой документации**;

- **стандарты жилищного строительства**, в которых прописано детально комплексное благоустройство, фасадные решения, их технические характеристики отделки, а также запрет на мусоропроводы, меры стимулирования раздельного сбора мусора. Комплексное благоустройство включает в себя рекомендации по созданию дворов без машин, безбарьерную среду, отсутствие инженерных сооружений;
- **требования к территориям нормирования**, а также **наборы функций**, которые дают возможность на территориях формировать новые центры городов, уходя от парадигмы: центральный универсальный магазин, центральный парк культуры и отдыха и центральное всё, что только можно.

Главный запрос у жителей сегодня – получить максимум доступных сервисов в пешеходной доступности, не садясь за руль автомобиля и не превращая любой элементарный досуг в некое событие;

- **кластерный подход в освоении территории под ИЖС**. В региональных нормах градостроительного проектирования появился отдельный раздел, который регулирует освоение территорий и определяет перечень критериев и требований, в рамках которых можно развивать территории (группы территорий), **создавать комплексы индивидуальной жилой и малоэтажной (смешанной) застройки**.

Разрабатывая те же самые разделы, которые есть в мастер-плане, проводится анализ инженерного и транспортного обеспечения территории, оценка социальной инфраструктуры, формируется осмысленная картина полностью сбалансированной застройки.

Таким образом, градостроительный анализ и эффективная градостроительная политика, осуществляемые на самом старте проекта, дают возможность прогнозируемой экономике. Самое главное при этом –

рациональное использование земли и размещение объектов социальной инфраструктуры, что позволяет снижать социальную напряженность при реализации, объяснить людям, почему выбранное решение является оптимальным;

- **порядок планирования и реализации проектов о КРТ, который делегирован в муниципальные образования**, потому что такую работу можно вести только на местах. Нужно очень чётко знать территорию, чаяния жителей, настроение местного промышленно-предпринимательского сообщества, представители которого иногда неэффективно используют свой земельный ресурс, промышленные территории и производственные комплексы.

3.4. Считать целесообразным внесение изменений в п.2 статьи 4 Земельного кодекса РФ для **стимулирования строительства объектов социальной инфраструктуры** в городах с плотной жилой застройкой (*предложение Депутата ГД ФС РФ Колунова С.В. прилагается*).

3.5. Проблема **оформления в муниципальную собственность выявленных бесхозных инженерных сетей** для муниципалитетов является одной из ключевых, требует прохождения судебных процедур и отвлечения соответствующих ресурсов. Это необходимо, чтобы затем эти сети передать или управляющей компании, или ресурсоснабжающей организации, определить балансовую ответственность за их содержание. Пример Брянской области предлагается рассмотреть в рамках сокращения административных процедур.

3.6. Поддержать предложение о **необходимости обеспечивать синхронно (одновременно) продление сроков действия всех видов разрешительной и договорной документации** по обращению заявителя (заказчика, застройщика) в целях исключения дополнительных барьеров при реализации строительных проектов в рамках принимаемых антикризисных мер (*таблица предлагаемых мер от ПАО «ПИК СЗ» прилагается*);

3.7. Требуется особое внимание и глубокий профессиональный подход для обеспечения **согласованности принимаемых антикризисных мер в сфере градостроительной деятельности** с предложенными законодательными инициативами совершенствования правовых норм и правил **по сохранению объектов культурного и природного наследия** (*рассматриваемые законопроекты по повестке заседания и соответствующие статьи законопроекта № 94578-8 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о распространении практики строительства объектов транспортной инфраструктуры на иные виды объектов инфраструктуры)*).

3.7.1. Главные проблемы, подлежащие решению в кратчайшие сроки и законодательному закреплению, в том числе в рамках антикризисных законопроектов, по оценке Первого заместителя председателя Комитета Государственной Думы по культуре Драпеко Е.Г.:

- **право на участие** уполномоченных структур государственного (муниципального) уровня в организации и частичном финансировании

своевременного капитального ремонта многоквартирных жилых домов (МКД), признанных объектами культурного наследия;

- *порядок урегулирования прав собственников жилых помещений в МКД*, являющихся объектами культурного наследия и *отселяемых по аварийности* согласно Жилищному кодексу РФ.

По закону об охране объектов культурного наследия эти здания не могут быть снесены, но и не должны находиться в состоянии брошенных разрушающихся строений. Значит *должны быть определены балансодержатель и его обязательства* по проведению соответствующих работ для сохранения объекта культурного наследия (консервация, реконструкция, реставрация);

- *определение структуры цены и стоимости проводимых работ в целях сохранения объекта культурного наследия*, в том числе для капитального ремонта МКД;
- *виды и порядок проводимых экспертиз* для сохранения объектов культурного наследия.

3.7.2. Определяющее приоритетное значение по мнению специалистов *в системе мер по сохранению национального достояния и культурного наследия* имеют следующие направления:

- *археологическая разведка* на стадии предпроектной и проектной подготовки объекта строительства (*презентация Института археологии РАН прилагается*).

Определение возможной исторической ценности, наличия у объекта археологического наследия на земельном участке *должно предшествовать* принятию решения о размещении объекта строительства;

- *согласованность принимаемых решений* при выборе места размещения объекта строительства, *координация и контроль* со стороны органов охраны объектов культурного наследия за выполнением установленного *порядка формирования и ведения единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации*;
- *профессиональное и квалифицированное осуществление деятельности* в историко-градостроительной среде, в том числе по организации и проведению историко-культурных экспертиз, предоставлению консультативно-методических услуг, выполнению научно-изыскательских и исследовательских работ;
- *внедрение возможных механизмов софинансирования проводимых работ* из различных источников в целях обеспечения сохранения объектов культурного наследия, градообразующих исторических ценностей;
- *принятие мер по решению кадрового вопроса и подготовки специалистов* требуемых профилей в системе высшего и среднего профессионального образования.

Считать целесообразным при участии Минстроя России и Минкультуры России, а также САР и профильных ВУЗов, рассмотреть возможность формирования специализированного направления в РААСН, обеспечивающего функции *единого центра координации* научно-методических, исследовательских и экспертных работ по вопросам регулирования в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. В целях рассмотрения обозначенных в Протоколе вопросов направить Протокол в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, Комитет Государственной Думы по транспорту и развитию транспортной инфраструктуры, Комитет по культуре, Комитет Государственной Думы по энергетике, Минстрой России, Минэкономразвития России, Минкультуры России, Росреестр, членам Экспертного совета и экспертам, привлекаемым к работе Экспертного совета.

**Заместитель председателя Комитета ГД
по строительству и жилищно-
коммунальному хозяйству,
Заместитель председателя
Экспертного совета,
куратор Секции**



Н.Н.Алексеев

Ответственный секретарь
Экспертного совета по строительству,
промышленности строительных материалов
и проблемам долевого строительства
при Комитете Государственной Думы
по строительству и ЖКХ
С.С.Бачурина



Материалы к протоколу:

- Сводная таблица наиболее актуальных замечаний и предложений экспертов (по результатам проведенного опроса)
- Презентация Кузьминой А.А., Первого заместителя председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, Главного архитектора Московской области, вице-президента Союза московских архитекторов, Председателя Совета главных архитекторов субъектов РФ и муниципальных образований
- Предложения Депутата ГД ФС РФ Колунова С.В. по внесению изменений в Земельный кодекс Российской Федерации
- Предложения ПАО «ПИК СЗ» по дополнительным особенностям регулирования градостроительной деятельности
- Краткие пояснения к докладу Ильюхиной М.Ю. по проекту Федерального закона № 1208837-7 «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации», внесенному в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации Брянской областной Думой
- Презентация Энговатовой А.В., Заместителя директора по науке, заведующей отделом сохранения археологического наследия Института археологии РАН
- Федеральный закон от 08.03.2022 № 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
- Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 "Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году"
- Приказ Минстроя России от 11.03.2022 №46. «О Временном порядке проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в ФАУ «Главгосэкспертиза России» в связи с введением моратория на подготовку отрицательных заключений по результатам проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»
- Письмо Минстроя России от 18.03.2022 N 11233-ИФ/08 «Об осуществлении архитектурно-строительного проектирования и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

- Постановление Правительства РФ от 29.03.2022 № 505 «О приостановлении действия отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации и установлении размеров авансовых платежей при заключении государственных (муниципальных) контрактов в 2022 году»
- Предложения НОСТРОЙ по мерам поддержки строительной отрасли
- Справка по вопросам антикризисных мер по поддержке строительной отрасли по состоянию на 28.03.2022, подготовленная НОСТРОЙ

Список присутствующих на заседании Секции 31.03.2022 г.

Ф.И.О.	Организация
<i>Куратор Секции, Заместитель председателя Экспертного совета</i>	
Алексеевко Николай Николаевич	Депутат Государственной Думы, Заместитель председателя Комитета ГД по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
<i>Кураторы Секций, Заместители председателя Экспертного совета</i>	
Бондаренко Елена Вениаминовна	Депутат Государственной Думы, член Комитета ГД по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
Якубовский Александр Владимирович	Депутат Государственной Думы, член Комитета ГД по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
<i>Ответственный секретарь Экспертного Совета</i>	
Бачурина Светлана Самуиловна	Помощник Депутата ГД ФС РФ В.И.Ресина
<i>От Государственной Думы</i>	
Аксёненко Александр Сергеевич	Депутат Государственной Думы, Заместитель председателя Комитета ГД по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
Драпеко Елена Григорьевна	Депутат Государственной Думы, первый заместитель председателя Комитета ГД по культуре
Кошелёв Владимир Алексеевич	Депутат Государственной Думы, Первый заместитель председателя Комитета ГД по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
Лябихов Роман Михайлович	Депутат Государственной Думы, Первый заместитель председателя Комитета ГД по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
Первышов Евгений Алексеевич	Депутат Государственной Думы, член Комитета ГД по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
Разворотнева Светлана Викторовна	Депутат Государственной Думы, Заместитель председателя Комитета ГД по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Федяев Павел Михайлович	Депутат Государственной Думы, Первый заместитель председателя Комитета ГД по транспорту и развитию транспортной инфраструктуры
Хованская Галина Петровна	Депутат Государственной Думы, Член Комитета ГД по региональной политике и местному самоуправлению
<i>От федеральных органов</i>	
Бутовецкий Алексей Игоревич	Статс-секретарь – Заместитель руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр)
Галь Максим Евгеньевич	Заместитель директора Департамента комплексного развития территорий Минстроя России
Музыченко Сергей Григорьевич	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
Сытенко Георгий Игоревич	Заместитель директора Департамента государственной охраны культурного наследия Минкультуры России
Синичич Мария Владимировна	Директор Департамента комплексного развития территорий Минстроя России
<i>Представители Экспертного сообщества</i>	
Береговских Анна Николаевна	Председатель Совета НП «Национальная Гильдия Градостроителей», советник РААСН, генеральный директор ИТП «Град»
Бисярина Наталья Ильинична	Руководитель экспертного направления комитета по строительству «Деловая Россия»
Богачук Дарья Сергеевна	Руководитель проектов отдела сохранения археологического наследия, младший научный сотрудник Института археологии РАН
Боркунова Елена Юрьевна	Помощник Депутата ГД ФС РФ В.И.Ресина
Бредихина Елена Анатольевна	Советник отдела градостроительного развития территорий Управления координации реализации ГП г.Москвы Департамента градостроительной политики города Москвы
Дыков Алексей Викторович	Начальник отдела правового сопровождения бизнеса АО «ГК «Эталон»
Журавлева Людмила Федоровна	Председатель постоянного комитета Брянской областной Думы по образованию, науке, культуре и СМИ

Зеленцова Ольга Викторовна	Научный сотрудник Института археологии РАН, кандидат исторических наук
Ильюхина Марина Юрьевна	Советник управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области
Кондрашев Леонид Викторович	Заместитель руководителя Департамента культурного наследия города Москвы – главный археолог города Москвы
Костин Сергей Васильевич	Заместитель председателя Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы
Крымова Ирина Вячеславовна	Действительный член Академии МААМ, член Научно-методического Совета по культурному наследию при Министерстве культуры Российской Федерации,
Кузьмина Александра Александровна	Первый заместитель председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, Главный архитектор Московской области, вице-президент Союза московских архитекторов, Председатель Совета главных архитекторов субъектов РФ и муниципальных образований
Миц Галина Викторовна	Заместитель директора по производственной работе ГАУ «НИ и ПИ Градплан города Москвы»
Мокроусов Сергей Владимирович	Научный сотрудник Института археологии РАН, кандидат исторических наук
Немчинов Дмитрий Михайлович	Советник заместителя председателя Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы по транспорту
Платонов Владимир Михайлович	Президент Московской торгово-промышленной палаты
Сайфуллина Адель Фидановна	Исполнительный директор Ассоциации застройщиков республики Башкортостан
Селезнев Николай Филиппович	Профессор МААМ ЛААМ, МГСУ
Скринников Андрей Викторович	Заместитель начальника Управления по реализации программы реновации Департамента градостроительной политики города Москвы
Стрикалов Игорь Юрьевич	Научный сотрудник Института археологии РАН, кандидат исторических наук
Стулов Дмитрий Юрьевич	Первый заместитель Руководителя Департамента градостроительной политики города Москвы
Тимофеев Дмитрий Александрович	Вице-президент по работе с органами государственной власти и корпоративным

	отношениям ПАО «Группа Компаний ПИК», Общественный уполномоченный по вопросам строительного бизнеса при Уполномоченном по защите прав предпринимателей в г. Москве
Тинина Ольга Юрьевна	Ведущий советник аппарата Комитета Государственной Думы по культуре
Тихонова Татьяна Владимировна	Генеральный директор «РГ-Девелопмент», Руководитель Комиссии в сфере градостроительной деятельности и архитектуры Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
Ульянов Илья Александрович	Начальник Правового отдела Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза»
Упорова Ольга Анатольевна	Начальник отдела градостроительного развития территорий Департамента градостроительной политики
Филиппов Никита Владимирович	Заведующий Московской городской коллегией адвокатов «Бюро адвокатов «Де-юре»
Чугуевская Елена Станиславовна	Генеральный директор ОАО «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «Гипрогор», член Правления Союза Архитекторов России, Заместитель Председателя Комиссии по рассмотрению предложений в сфере градостроительной документации, территориального планирования, земельного администрирования при Экспертной группе дорожной карты (плана мероприятий) «Трансформация делового климата» по направлению Градостроительная деятельность
Шевелев Игорь Анатольевич	Глава администрации Дубровского муниципального района Брянской области
Шмаков Владимир Анатольевич	Директор по взаимодействию с государственными и муниципальными органами Клуба инвесторов Москвы
Энговатова Ася Викторовна	Заместитель директора по науке, заведующая отделом сохранения археологического наследия Института археологии РАН